



erich thalman consulting

Marktstrasse 14

5630 Muri

Tel. 056 664 26 26

E-Mail: immo@etc-consulting.ch

4.5-Zimmer Wohnung

Zentrumstrasse 4
5622 Waltenschwil



Kurz-Dokumentation

- Objektart: 4.5 Zimmer Wohnung
- Verfügbar ab: **per 01.04.2019**
- Miete: CHF 1'330.00 pro Monat exkl. Nebenkosten
- Nebenkosten: CHF 250.00 pro Monat
- Parkplatz: Ein Tiefgaragenparkplatz für CHF 100.00/mtl. kann dazu gemietet werden.
- Wohnfläche: ca. 105 m²
- Lage: Waltenschwil ist die nördlichste Gemeinde im Bezirk Muri und ist eine schöne und sehr beliebte Wohngemeinde. Die schöne Wohnung liegt zentral in einem familienfreundlichen, ruhigen Quartier mit Spielplatz. Die nächste Bushaltestelle ist unmittelbar neben der Wohnung. Auch Einkaufsmöglichkeiten (inkl. Post) sind in unmittelbarer Nähe.
- Wohnung: Diese schöne Wohnung verfügt über helle und grosszügige Räume.
- Die helle Küche verfügt über einen Geschirrspüler, Glaskeramikherd, Backofen, Kühlschrank und eine Mikrowelle.
 - Die Wohnung verfügt über 2 Balkone.
 - 2 Nasszellen:
 - Badezimmer mit Badewanne, Lavabo und WC.
 - Im kleinen Badezimmer befindet sich eine Dusche. Das WC und das Lavabo wurden entfernt und durch eine Waschmaschine ersetzt.
 - Zur allgemeinen Benützung steht einmal wöchentlich eine Waschmaschine sowie Tumbler im Waschraum zur Verfügung.
 - Die Böden in den Schlafzimmern sind mit einem hochwertigen Laminat verlegt. Die Küche und das Badezimmer haben einen Plattenboden.

Impressionen



Küche



Esszimmer



Wohnzimmer



Zimmer 1



Zimmer 2



Zimmer 3



Badezimmer



kleines Badezimmer mit Waschmaschine



Gang



Spielplatz